

PARQUE REGIONAL DE MANUTENCAO/5

Estudo Técnico Preliminar 41/2026**1. Informações Básicas**

Número do processo: 64618.003090/2026-62

2. Descrição da necessidade

A presente contratação tem por finalidade substituir a porta atualmente instalada no local, a qual apresenta elevado grau de desgaste decorrente do uso contínuo e da ação do tempo, comprometendo sua funcionalidade, segurança e apresentação estética.

A manutenção da estrutura existente não se mostra adequada para garantir as condições desejadas de utilização, conservação e segurança do ambiente. A substituição da porta busca proporcionar maior proteção ao patrimônio público, melhorar as condições de vedação do espaço, contribuir para a conservação do pavilhão e promover uma melhor apresentação institucional das instalações.

Sob a perspectiva do interesse público, a contratação permitirá a preservação da infraestrutura física existente, assegurará condições adequadas de funcionamento do ambiente e contribuirá para a segurança e valorização do patrimônio público.

3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Almoxarifado	Leonardo dos santos Pontes - Asp

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

A contratação deverá atender aos seguintes requisitos mínimos:

- Fornecimento e instalação completa da porta;
- Esquadria em alumínio linha Suprema ou equivalente em desempenho;
- Cor preta;
- Composição de 4 folhas, sendo 2 fixas e 2 móveis;
- Vidro temperado incolor com espessura compatível entre 6 mm e 10 mm;
- Dimensões aproximadas de 2,650 m x 6,740 m;
- Inclusão de trilhos, fechaduras, puxadores, ferragens e demais acessórios necessários à perfeita instalação;

- Garantia mínima contra defeitos de fabricação e instalação;
- Execução dos serviços por profissionais qualificados;
- Remoção e destinação ambientalmente adequada dos resíduos gerados durante a instalação.

Ainda, o presente serviço é caracterizado como comum.

5. Levantamento de Mercado

Foram consideradas as seguintes alternativas:

Solução 1 – Recuperação da porta existente:

Consiste na realização de reparos e manutenção da estrutura atualmente instalada.

Vantagens: Menor investimento inicial.

Desvantagens: Vida útil reduzida a longo prazo, permanência de limitações estruturais, menor ganho em segurança e estética e necessidade de manutenção mais frequentes.

Solução 2 – Substituição integral por nova esquadria de alumínio e vidro temperado:

Consiste na aquisição e instalação de nova porta de correr em alumínio e vidro temperado.

Vantagens: Maior durabilidade, melhor segurança, melhor vedação e conservação do ambiente, redução de custos futuros com manutenção e melhor apresentação institucional.

Desvantagens: Maior investimento inicial.

Conclusão do levantamento:

A solução 2 apresenta a melhor relação custo-benefício ao longo do ciclo de vida do objeto, mostrando-se tecnicamente mais adequada para atender à necessidade identificada.

6. Descrição da solução como um todo

A solução consiste na contratação de empresa especializada para fornecimento, transporte, instalação, ajustes e acabamento de porta de correr tipo Suprema em alumínio preto, com 4 folhas (2 fixas e 2 móveis), equipada com vidro temperado incolor, incluindo todos os materiais, acessórios, ferragens, mão de obra, equipamentos e demais insumos necessários à perfeita execução do serviço.

A entrega de todo o material e instalação deve ser feita no seguinte endereço: Avenida Francisco M Albizu, 320 - Bacacheri, Curitiba - PR, 82600-370

7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

A quantidade decorre da necessidade de substituição integral da porta atualmente existente no local, não havendo demanda para unidades adicionais. Portanto sendo necessário somente uma unidade.

8. Estimativa do Valor da Contratação

Valor (R\$): 11.500,00

A estimativa preliminar do valor da contratação é de R\$ 11.500,00 (onze mil e quinhentos reais), referente ao fornecimento e instalação de porta de correr tipo Suprema, em esquadria de alumínio na cor preta, composta por 4 folhas (2 fixas e 2 móveis), com vidro temperado incolor, nas dimensões aproximadas de 2,650 m x 6,740 m.

9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

O objeto caracteriza uma solução única e integrada, composta pelo fornecimento da esquadria e pela respectiva instalação. A divisão da contratação entre fornecimento e instalação poderia gerar incompatibilidades técnicas, danos no material, dificuldades de responsabilização e aumento dos custos administrativos de gestão e fiscalização. Assim, a contratação por item único mostra-se técnica e economicamente mais vantajosa.

Não se recomenda o parcelamento da contratação.

10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Não foram identificadas contratações correlatas ou interdependentes necessárias à implementação da solução proposta.

11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

Conforme Art. 95, § 2º da Lei 14.133/2021: O limite de valor para contrato verbal para pequenas compras ou prestação de serviços de pronto pagamento é de R\$ 13.098,41 (treze mil noventa e oito reais equarenta e um centavos), não sendo necessário inclusão em PCA.

12. Benefícios a serem alcançados com a contratação

A contratação pretende proporcionar melhorias significativas nas condições de utilização, segurança e conservação do ambiente onde será instalada a nova porta. A substituição da estrutura atualmente desgastada contribuirá para a preservação do patrimônio público, reduzindo a necessidade de intervenções corretivas frequentes e os custos associados à manutenção.

Espera-se, ainda, o aprimoramento das condições de segurança do local, mediante a instalação de esquadria e vidros adequados às necessidades da unidade, bem como a melhoria da vedação e proteção contra agentes externos. Além dos benefícios funcionais, a solução contribuirá para uma melhor apresentação institucional do pavilhão, proporcionando aspecto mais moderno, organizado e compatível com a adequada conservação das instalações públicas.

Dessa forma, a contratação busca garantir maior durabilidade da estrutura, otimizar os recursos destinados à manutenção predial e assegurar condições adequadas de funcionamento do ambiente, em atendimento às necessidades da Administração.

13. Providências a serem Adotadas

Antes da contratação deverão ser adotadas as seguintes providências:

- Verificação final das medidas do local;
- Disponibilização da área para execução dos serviços;
- Remoção da porta antiga.

14. Possíveis Impactos Ambientais

Os resíduos eventualmente gerados pela remoção da estrutura existente e pela instalação da nova porta deverão receber destinação ambientalmente adequada, observando a legislação vigente. Sempre que possível, deverão ser encaminhados para reciclagem os materiais metálicos e vidros e descartados corretamente os resíduos de construção civil gerados pelo serviço de instalação.

15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

15.1. Justificativa da Viabilidade

Após a análise da necessidade, das alternativas disponíveis no mercado e dos resultados pretendidos, conclui-se que a contratação é tecnicamente adequada, operacionalmente viável e compatível com o interesse público.

16. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

JOAO MATHEUS FRANCHAKI CASTRO

Membro da equipe de planejamento

THIAGO HERNANES RODRIGUES

Membro da equipe de planejamento

ITALLO MARCEL BENGALY FERNANDES

Membro da equipe de planejamento

LEONARDO DOS SANTOS PONTES

Chefe da equipe de planejamento



Assinou eletronicamente em 19/06/2026 às 08:48:45.

WANDERSON BRAGA DE SOUZA

Ordenador de despesas